

Για πώληση.
35.000 €

www.exadas-crete.com
info@exadas-crete.com
Tel: +302831057735
Tompazi 20, Rethymno

**Πληροφορίες οικοπέδου:**

Μέγεθος : 274
Οικόπεδου

Ευκολίες:

Γενικές παροχές: Εντός πολεοδομικού
σχεδίου, Θέα Θάλασσα, Θέα βουνό,

Οικόπεδο οικοδομήσιμο 274,79 τ.μ. στα Σελλιά Ρεθύμνου. Το οικόπεδο βρίσκεται στη θέση «Παλιάωνο» εντός των ορίων οικισμού του χωριού Σελλιά της Δημοτικής Ενότητας Φοίνικα του Δήμου Αγίου Βασιλείου, Περιφερειακής Ενότητας Ρεθύμνου, Περιφέρειας Κρήτης. Η απόσταση του οικοπέδου από τη θάλασσα είναι περίπου 1250 μέτρα και προσφέρει υπέροχη Θέα προς αυτή, μέσα σε οικόπεδο υπάρχουν ελαιόδεντρα. Το οικόπεδο έχει υψηλό συντελεστή δόμησης με μέγιστο αριθμό ορόφων 2 και μέγιστο ύψος 7,5 m.

Τα Σελλιά είναι χωριό και έδρα ομώνυμης Κοινότητας του Δήμου Αγίου Βασιλείου, στην Περιφερειακή Ενότητα Ρεθύμνης της Κρήτης. Απέχουν 35 χιλιόμετρα από το Ρέθυμνο και είναι κτισμένα σε υψόμετρο 280 μ. Ο οικισμός είναι χτισμένος στις πλαγιές δύο λόφων, γεγονός που του χαρίζει εξαιρετική θέα προς το Λιβυκό πέλαγος. Κοντά στο χωριό βρίσκεται η είσοδος του φαραγγιού Κοτσιφού. Το χωριό δεν κατακτήθηκε ποτέ από Τούρκους και είναι γνωστό για τους επαναστατικούς του αγώνες. Στα Σελλιά βρίσκονται 15 εκκλησίες που χρονολογούνται στην βυζαντινή περίοδο.